

Luật Nhà Ở Công Bằng của Seattle

Tại Thành Phố Seattle, việc phân biệt đối xử với bất kỳ người nào là bất hợp pháp vì:

- Chủng tộc
- Màu da
- Tín ngưỡng
- Tôn giáo
- Tổ tiên
- Nguồn gốc quốc gia
- Tình trạng công dân hoặc tình trạng nhập cư
- Tuổi tác
- Giới tính
- Tình trạng hôn nhân
- Tình trạng làm phụ huynh
- Đăng cấp
- Xu hướng tình dục
- Bản dạng giới
- Hệ tư tưởng chính trị
- Tình trạng cựu chiến binh hoặc quân nhân
- Trợ cấp theo Mục 8 (Section 8) hoặc trợ cấp khác
- Nguồn thu nhập thay thế
- Kết quả thai kỳ
- Khuyết tật
- Sử dụng động vật trợ giúp

Luật Chống Phân Biệt Đối Xử yêu cầu các nhà cung cấp nhà ở phải:

- Đặt ra các quy tắc một cách công bằng và thực thi chúng một cách bình đẳng.
- Phản hồi tất cả các yêu cầu sửa chữa và mối quan tâm của người thuê nhà một cách bình đẳng.
- Cung cấp các điều chỉnh hợp lý cho người khuyết tật.
- Cấm quấy rối từ người thuê nhà, nhân viên, và các nhà cung cấp.
- Ngăn chặn hành động trả đũa người thuê nhà vì đã đòi quyền công bằng về nhà ở.

Luật First-in-Time (Kiểm Duyệt Hồ Sơ) của Seattle yêu cầu các nhà cung cấp nhà ở phải đăng thông tin trước khi nhận đơn đăng ký, kiểm duyệt đơn đăng ký theo thứ tự và cung cấp hợp đồng thuê nhà cho người nộp đơn đủ điều kiện đầu tiên đã nộp đơn đăng ký hoàn chỉnh.

Luật Cơ Hội Công Bằng về Nhà Ở của Seattle nghiêm cấm các nhà cung cấp nhà ở tự động loại trừ những người nộp đơn có tiền sử tội phạm. Các nhà cung cấp nhà ở cũng không thể từ chối cho thuê hoặc trả đũa người nộp đơn hoặc người thuê nhà có tiền án.

2024

Nếu quý vị tin rằng mình đã bị phân biệt đối xử:

Vietnamese

Ở Seattle, vui lòng liên hệ:



Seattle
Office for Civil Rights

810 Third Ave, Suite 750
Seattle, WA 98104-1627
Điện thoại: 206-684-4500
TTY: 7-1-1
seattle.gov/civilrights



**EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY**

Các điều chỉnh hợp lý dành cho người khuyết tật và dịch vụ hỗ trợ ngôn ngữ được cung cấp theo yêu cầu.